

Số: /QĐ-UBND-HC

Tam Nông, ngày tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê
tại các đơn vị sự nghiệp trực thuộc huyện**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2019 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 760/QĐ-UBND-HC ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền phê duyệt đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Công văn số 2462/STC-QLG.CS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Sở Tài chính về việc Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của các đơn vị thuộc huyện Tam Nông;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch tại Tờ trình số 168/TTr-TCKH ngày 02 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại các đơn vị sự nghiệp trực thuộc huyện, với những nội dung chủ yếu sau:

1. Thông tin chung về Đề án:

a) Tổng số: 29 đề án⁽¹⁾.

b) Địa điểm thực hiện: Tại 29 đơn vị sự nghiệp thuộc huyện là Trường Tiểu học, Trường Trung học cơ sở, Trường Tiểu học và Trung học cơ sở, Ban Quản lý công trình công cộng thuộc huyện.

c) Đơn vị lập Đề án: Các Trường Tiểu học, Trường Trung học cơ sở, Trường Tiểu học và Trung học cơ sở có tài sản cho thuê; Ban Quản lý công trình công cộng.

2. Các nội dung chính của Đề án:

a) Tài sản cho thuê: Căn tin, nhà xe các điểm Trường học, quầy văn phòng phẩm và bãi giữ xe các chợ.

b) Thời gian cho thuê: 05 năm.

c) Phương thức thực hiện: Đấu giá cho thuê.

d) Phương án tài chính: Số tiền thu được từ việc cho thuê tài sản, sau khi chi trả các chi phí hợp lý có liên quan, thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước, phần còn lại đơn vị sự nghiệp công lập được quản lý, sử dụng theo quy định của Chính phủ về cơ chế tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập.

e) Chi tiết nội dung: Tại 29 Đề án của 29 đơn vị sự nghiệp thuộc huyện.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp có tài sản cho thuê:

a) Xây dựng kế hoạch thực hiện việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê và các biện pháp thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch đảm bảo đúng mục đích, chất lượng, tiến độ.

b) Phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Giáo dục và Đào tạo và các đơn vị có liên quan tham mưu trình Ủy ban nhân dân huyện Quyết định giá khởi điểm để đấu giá và tổ chức đấu giá cho thuê theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

c) Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có những thay đổi về nội dung đề án được phê duyệt, thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp có tài sản cho thuê phải có văn bản báo cáo Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Giáo dục và Đào tạo để xem xét, trình Ủy ban nhân dân huyện và chỉ được thực hiện những thay đổi đó sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân huyện.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Giáo dục và Đào tạo chịu trách

⁽¹⁾ <https://drive.google.com/file/d/11dKVSgQHpnFWEAC38fk6DdMTxبتEjaU2/view?usp=sharing>

nhiệm hướng dẫn, kiểm tra các đơn vị sự nghiệp có tài sản cho thuê thực hiện các nội dung tại Điều 1, Điều 2 của Quyết định này. Việc triển khai thực hiện phải đúng theo trình tự, thủ tục quy định của Luật Đấu giá tài sản; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Thủ trưởng các đơn vị: Tài chính - Kế hoạch, Giáo dục và Đào tạo, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực 6, Giám đốc Ban Quản lý công trình công cộng và Hiệu trưởng các đơn vị Trường học có tài sản cho thuê chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC/KTN_{P.Chao}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thanh Nam